



**ПИЙТЕРФОЛВІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул.Ференца Раковці 137, с.Пийтерфолво, Берегівський район, Закарпатська область, 90354
веб-сайт:<https://www.peterfalvaotg.com.ua> e-mail:peterfolvo.sr@ukr.net ЄДРПОУ04349165 тел.32-3-38

26.03. 2021 № 02-23/422 На № _____ від _____

**Департамент екології та природнихресурсів
Закарпатської обласної державної адміністрації**

**Департамент охорони здоров'я
Закарпатської обласної державної адміністрації**

На виконання статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Пийтерфолвівська сільська рада просить розглянути та надати свої пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території «Будівництво та експлуатація будинку відомчої садиби руслового ремонтера на території Пийтерфолвівської сільської ради, с.Тисобикень, контур № 43», яка додається.

Пийтерфолвівський сільський голова



Йосип ОРОСІ

ЗАЯВА
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ
до детального плану території

**«Будівництво та експлуатація будинку відомчої садиби руслового
ремонтера на території Тийтерфолвівської сільської ради,
с.Тисобикень контур № 43»**

1.Замовник:ПІЙТЕРФОЛВІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

2. Вид та основні цілі документа державного планування:

Детальний план території «Будівництво та експлуатація будинку відомчої садиби руслового ремонтера на території Тийтерфолвівської сільської ради, с.Тисобикень, контур № 43»розроблений на підставі Рішення сорок п'ятої чергової сесії VII-скликання Пийтерфолвівської сільської ради від 15.10.2020 № 473, і підлягає стратегічній екологічній оцінці.

3.Інформація про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Об'єкт цього дослідження- земельна ділянка яка розташована вздовж автодороги М-26 «Вілок-Дяково», на території Тийтерфолвівської сільської ради, с.Тисобикень, контур № 43, в межах населеного пункту.

Територія незабудована. На півночі, через дорогу, розташовані землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», де побудований виробничий об'єкт.

Мета розроблення детального плану території – визначення планувальної організації і функціонального призначення, параметрів забудови земельної ділянки орієнтовною площею 0,50 га в селі Тисобикень, в контурі № 43, для будівництва та експлуатації будинку відомчої садиби руслового ремонтера.

Територія не відноситься до земель лісогосподарських зон, територій історико-культурного, природозаповідного призначення. Територія що проектується також не межує з територіями, що мають природоохоронний статус.

Детальний план території розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, відповідає вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ» та Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів.

4.Ймовірні наслідки від господарської діяльності.

А) Для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. (Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті провадження планової діяльності).

У процесі будівництва та експлуатації будинку відомчої садиби руслового ремонтера можливе виникнення різноманітних ризиків впливу на навколишнє природне середовище, а саме.

Відходи.

Тверді побутові відходи, (побутове сміття), що будуть утворюватися під час експлуатації передбачається збирати в контейнери, та вивозити спеціалізованою організацією для переробки та утилізації згідно графіку, або по мірі накопичення.

У разі виявлення та ідентифікації серед побутового сміття небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.

Поверхневі та підземні води.

До потенційних джерел впливу на поверхневі ґрунтові води відносяться забруднені води з проїзної частини доріг та проїздів.

Господарсько-побутові стоки від побутових приміщень планується відводити у запроєктований резервуар для господарсько-побутових стоків з подальшим очищенням на очисних спорудах.

Відведення поверхневих вод з проєктованих територій передбачено відкритим способом (через лотки, дорожні кювети, водовідвідні канали та ін.).

Ґрунт та надра.

У процесі будівництва та експлуатації будинку створення додаткових негативних впливів на ґрунт та надра не передбачається.

Проєктом передбачається максимальне збереження існуючого рельєфу. Планується комплексний благоустрій території.

Атмосферне повітря.

Вплив на повітряне середовище в ході будівництва будинку відомчої садиби руслового ремонтера та її планової експлуатації очікується від наступних джерел викиду забруднюючих речовин:

- викиди від роботи двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки та автотранспорту, який буде заправлятися паливом;
- викиди в атмосферу димових газів від котлів опалення.

Акустичний вплив.

Під час будівництва, від роботи будівельної техніки та механізмів можливе тимчасове додаткове шумове навантаження що перевищує норму. Після закінчення періоду будівництва існування цих джерел шуму припиниться.

Джерелами шуму в період функціонування об'єктів є автотранспорт.

Світлове, теплове та радіаційне забруднення.

Очікування перерахованих впливів від експлуатації запроєктованих об'єктів не передбачається.

Флора та і фауна.

Деревна рослинність на території проектування відсутня. В процесі будівництва вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності будівельною технікою та транспортними засобами.

З огляду на характер запланованих робіт, негативного впливу на місцеву фауну та флору не очікується.

Після завершення будівельних робіт планується максимальне озеленення і благоустрій території.

Геологічне середовище.

В період будівельних робіт передбачається розробка земляних мас і роботи на глибину до 2,0 м.

Технологічні ризики - аварії, що можуть вплинути на здоров'я населення.

Б) Для територій з природоохоронним статусом:

Запроєктований об'єкт знаходиться на значній віддалі від природоохоронних об'єктів, таким чином не має негативного впливу на них.

В) Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

Виконання та реалізація детального плану зазначеної ділянки не матиме негативних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено.

Альтернативна земельна ділянка для розміщення запланованого об'єкту, яка би відповідала аналогічним санітарним, екологічним та будівельним вимогам на території Пийтерфолвівської сільської ради не розглядається.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

- проведення комплексного благоустрою території, в т.ч., озеленення території, збереження зелених насаджень;
- заходи щодо забезпечення належного поводження з твердими побутовими відходами. Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України;
- заходи по зменшенню викидів в атмосферу від систем опалення будівель та споруд.

Заходи щодо пожежної безпеки.

Витримані протипожежні відстані до житлової забудови.

На проєктованій території забороняється розведення вогнищ, спалювання відходів.

Плануються завчасні заходи по недопущенню виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру. З цією метою розроблені переліки заходів з попередження надзвичайних ситуацій окремих видів, які регламентують поточну діяльність.

Захисні заходи цивільної оборони.

Будівництво захисних споруд для населення на території проєктування ДПТ не передбачене.

Під час небезпеки евакуація працівників та відвідувачів планується проводити власним автотранспортом або автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Закарпатської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації ДПТ проєктні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку:

Звіт про стратегічну екологічну оцінку міститиме таку інформацію:

- 1) Основні цілі детального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

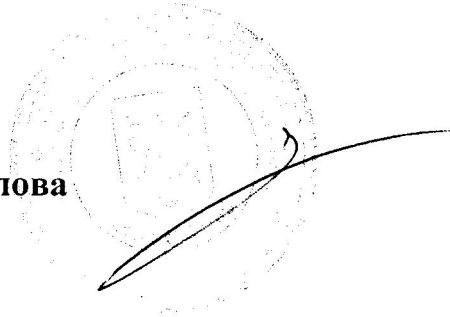
- 3) Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) Екологічні проблеми, у тому числі, ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території;
- 5) Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються детального плану території;
- 6) Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території;
- 7) Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, якщо такі розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- 8) Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання детального плану території для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.

Зауваження та пропозиції подавати до Пийтерфолвівської сільської ради, 90354вул.ФеренцаРаковці137, Пийтерфолво, Закарпатська, тел. 03143 32322e-mailpeterfolvo.sr@ukr.net

Строк подання зауважень і пропозицій становить 15 днів.

Пийтерфолвівський сільський голова



Й.П.Оросі